



City of Milpitas

455 E. Calaveras Blvd. Milpitas, CA 95035

Contact:

Charmaine Angelo, Public Information Officer

cangelo@milpitas.gov

408-906-9603

Homeowners Eligible for Assistance with Mortgage Costs as Milpitas Rent and Mortgage Relief Program Expands

Milpitas, CA – February 28, 2023 – FOR IMMEDIATE RELEASE

The City of Milpitas is launching the mortgage relief portion of its Rent and Mortgage Relief Program to help low- and moderate-income residents who need funding assistance for staying in their homes. The federal government has allocated American Rescue Plan Act (ARPA) funding to the City of Milpitas for communities, organizations, and businesses that have been adversely impacted by the COVID-19 pandemic. The City Council approved the use of \$950,000 to assist Milpitas residents and designated 75% of the funding to rent relief and 25% to mortgage relief.

The Rent and Mortgage Relief Program will provide up to \$5,000 in rent relief, and up to \$15,000 for mortgage relief per household. The rent relief allotment launched on December 20, 2022 to help Milpitas residents in need of support during the holiday season and funding remains available. The mortgage relief allotment is scheduled to launch on March 6, 2023.

According to City Manager Steven G. McHarris "The City's new assistance program is intended to help with current housing conditions, combined with high inflation and rising interest rates."

To be eligible for the mortgage relief allotment, households must meet the following requirements:

- Experienced an economic hardship due to the COVID-19 pandemic. Hardship must have occurred after January 21, 2020.
- Currently own one residential property and it must be primary residence of homeowner(s).
- Has not received other forms of governmental or private assistance for the same period requested.
- At or below the 150% Area Median Income (AMI) limit for Santa Clara County.

Household Size	1	2	3	4	5	6
150% AMI	\$176,950	\$202,200	\$227,500	\$252,750	\$273,000	\$293,200

[FORWARD](#) was selected through a fair and competitive procurement process in accordance with the federal rules and regulations for ARPA funded programs. FORWARD will utilize its software to streamline the application process, compliance, report, and deployment of grants in a fair and equitable manner. Applicants and qualifying households can expect:

- To apply through FORWARD's online application portal available in 68 languages.
- Access to application support available in multiple languages via phone, text, and email.

"The City remains committed to ensuring that residents most impacted by the COVID-19 pandemic receive the support and resources they need to thrive" said Mayor Carmen Montano.

"The FORWARD team and the City of Milpitas share a commitment of administering programming equitably and securely," said Adnan Mahmud, CEO of FORWARD Platform. "This rent relief program will help Milpitas residents stay afloat as they continue to navigate the financial hardships of rising inflation."

If you have questions about the Rent and Mortgage Relief Program, please call the Housing Team at (408) 586-3222 or send an email to Housing@milpitas.gov.

To apply please visit: <https://forwardplatform.com/city-of-milpitas-rent-mortgage-relief-programs/>

###

About the City of Milpitas

Located at the southern end of San Francisco Bay, Milpitas is a progressive community that is an integral part of Silicon Valley. A full-service city with water utility, sewer utility, police and fire services, Milpitas is a flourishing community with a very diverse and inclusive resident population of over 80,000. Often referred to as the Crossroads of Silicon Valley, the City is situated between major thoroughfares in the Bay Area and considered a highly desirable location for world-class technology companies seeking to build a central base of operations. With the addition of the new Milpitas Transit Center offering BART, light rail, and bus service, and multiple new mixed-use development projects, along with a host of new City Plans and Programs in support of an inspiring and sustainable future, the City is at the forefront of building the next generation economy. For more information, visit: www.milpitas.gov

About FORWARD

The FORWARD Platform is the leading comprehensive Integrated Program Administration (IPA) solution for state and local governments across America. FORWARD modernizes the government's approach to administering programs by integrating all essential services, components, people, and technology into a single, streamlined, secure solution. From setting up the application back-end, community outreach, marketing, support in multiple languages, eligibility screening, fraud detection, and distribution, to reporting. FORWARD distributes resources faster than ever before while also cutting waste, fraud, and administration costs. FORWARD has already helped governments administer dozens of programs to get resources to households and businesses quickly, cost-effectively, and securely. To learn more, visit www.forwardplatform.com.



City of Milpitas

455 E. Calaveras Blvd. Milpitas, CA 95035

Contact:

Charmaine Angelo, Public Information Officer

cangelo@milpitas.gov

408-906-9603

米尔皮塔斯租金和抵押贷款减免计划扩大，房主有资格获得抵押贷款成本援助

加利福尼亚州米尔皮塔斯 - 2023 年 3 月 3 日 - 立即发布

米尔皮塔斯市正在启动其租金和抵押贷款减免计划中的抵押贷款减免部分，以帮助需要资金援助才能确保住所的中低收入居民。联邦政府已将美国救援计划法案 (ARPA) 的资金分配给米尔皮塔斯市，以帮助受到 COVID-19 大流行影响的社区、组织和企业。市议会批准使用 950,000 美元帮助米尔皮塔斯居民，并指定 75% 的资金用于减免租金，25% 用于减免抵押贷款。

租金和抵押贷款减免计划将为每个家庭提供高达 5,000 美元的租金减免和高达 15,000 美元的抵押贷款减免。房租减免拨款于 2022 年 12 月 20 日启动，旨在帮助节日期间需要支持的米尔皮塔斯居民，资金仍可供使用。抵押贷款减免拨款计划于 2023 年 3 月 6 日启动。

据市政经理 Steven G. McHarris 所诉，“该市的新援助计划旨在帮助解决当前在高通胀和不断上升的利率影响下的住房条件。”

要有资格获得抵押贷款减免配额，家庭必须满足以下要求：

- 由于 COVID-19 大流行而经历了经济困难。困难一定发生在 2020 年 1 月 21 日之后。
- 目前拥有一处住宅物业，并且它必须是房主的主要住所。
- 在要求的同一时期内未收到其他形式的政府或私人援助。
- 达到或低于圣克拉拉县 150% 的地区收入中位数 (AMI) 限制。

家庭人口数	1	2	3	4	5	6
150% AMI	\$176,950	\$202,200	\$227,500	\$252,750	\$273,000	\$293,200

FORWARD 是根据 ARPA 资助项目的联邦规则和条例，通过公平竞争的采购流程选出的。**FORWARD** 将利用其软件以公平公正的方式简化申请流程、合规性、报告和拨款部署。申请人和符合条件的家庭可以预计：

- 通过 **FORWARD** 在线申请门户进行68种语言的申请。
- 通过电话、短信和电子邮件获得以多种语言提供的应用程序支持。

“米尔皮塔斯市一直致力于确保受 COVID-19 疫情影响最严重的居民得到他们所需的支持和资源，以实现他们的繁荣。”市长 Carmen Montano 说。

FORWARD 平台首席执行官 Adnan Mahmud 表示：“**FORWARD** 团队和米尔皮塔斯市共同致力于公平、安全地管理规划。这项租金减免计划将帮助米尔皮塔斯居民在继续应对通货膨胀加剧的财务困难时维持生计。”

如果您对租金和抵押贷款减免计划有任何疑问，请致电 (408) 586-3222 联系住房部门或发送电子邮件至 Housing@milpitas.gov。

如需申请，请访问：<https://forwardplatform.com/city-of-milpitas-rent-mortgage-relief-programs/>

###

关于米尔皮塔斯市

米尔皮塔斯位于旧金山湾的南端，是硅谷不可或缺的一个进步的社区。作为一个提供水利、污水处理、警察和消防服务的全方位城市，米尔皮塔斯是一个人口多样且包容的蓬勃发展社区，居民数量超 80,000 人。该市通常被称为硅谷的十字路口，位于湾区的主要交通枢纽之间，被认为是世界级科技公司寻求建立中央运营基地的理想地点。随着提供 BART、轻轨和巴士服务的全新米尔皮塔斯交通中心的加入，以及多个新的综合开发项目、一系列支持鼓舞人心和可持续未来的新城市规划和项目，该市正处于建设下一代经济的最前沿。如需更多信息，请访问：www.milpitas.gov

关于FORWARD

FORWARD 平台是面向美国各州和地方政府的领先综合性集成项目管理 (IPA) 解决方案。**FORWARD** 通过将所有基本服务、组件、人员和技术集成到一个单一、简化、安全的解决方案中，使政府管理项目的方法现代化。从设置应用程序后端、社区外展、营销、多语言支持、资格筛选、欺诈检测和分发到报告，**FORWARD** 比以往更快地分配资源，同时能够消减浪费、欺诈和管理成本。**FORWARD** 已经帮助政府管理了数十个项目，快速、经济、安全地为家庭和企业提供资源。要了解更多信息，请访问 www.forwardplatform.com。



Ciudad de Milpitas

455 E. Calaveras Blvd. Milpitas, CA 95035

Contacto:

Charmaine Angelo, Oficial de información pública

cangelo@milpitas.gov

408-906-9603

Propietarios de viviendas elegibles para recibir asistencia con los costos de la hipoteca como Milpitas El Programa de Alivio de Alquileres e Hipotecas se Expande

Milpitas, CA – 3 de marzo de 2023 – PARA PUBLICACIÓN INMEDIATA

La Ciudad de Milpitas está lanzando la porción de alivio hipotecario de su Programa de Alivio de Alquileres e Hipotecas para ayudar a los residentes de ingresos bajos y moderados que necesitan asistencia financiera para permanecer en sus hogares. El gobierno federal ha asignado fondos de la Ley del Plan de Rescate Estadounidense (ARPA, por sus siglas en inglés) a la Ciudad de Milpitas para comunidades, organizaciones y empresas que se han visto afectadas negativamente por la pandemia de COVID-19. El Concejo Municipal aprobó el uso de \$950,000 para ayudar a los residentes de Milpitas y designó el 75% de los fondos para alivio de alquiler y el 25% para alivio de hipoteca.

El Programa de Alivio de Alquileres e Hipotecas proporcionará hasta \$5,000 en alivio de alquileres y hasta \$15,000 para alivio de hipotecas por hogar. La asignación de alivio de alquiler se lanzó el 20 de diciembre de 2022 para ayudar a los residentes de Milpitas que necesitan apoyo durante la temporada navideña y los fondos siguen disponibles. La asignación de alivio hipotecario está programada para lanzarse el 6 de marzo de 2023.

Según el administrador de la ciudad, Steven G. McHarris, "el nuevo programa de asistencia de la ciudad tiene como objetivo ayudar con las condiciones de vivienda actuales, combinadas con la alta inflación y el aumento de las tasas de interés".

Para ser elegible para la asignación de alivio hipotecario, los hogares deben cumplir con los siguientes requisitos:

- Sufrió una dificultad económica debido a la pandemia de COVID-19. La dificultad debe haber ocurrido después del 21 de enero de 2020.
- Actualmente posee una propiedad residencial y debe ser la residencia principal de los propietarios.
- No ha recibido otras formas de asistencia gubernamental o privada por el mismo período solicitado.
- En o por debajo del límite del 150 % del ingreso medio del área (AMI) para el condado de Santa Clara.

Tamaño del hogar	1	2	3	4	5	6
150% AMI	\$176,950	\$202,200	\$227,500	\$252,750	\$273,000	\$293,200

FORWARD fue seleccionado a través de un proceso de adquisición justo y competitivo de acuerdo con las reglas y regulaciones federales para los programas financiados por ARPA. FORWARD utilizará su software para agilizar el proceso de solicitud, el cumplimiento, el informe y el despliegue de subvenciones de manera justa y equitativa. Los solicitantes y los hogares que califican pueden esperar:

- Para aplicar a través del portal de aplicaciones en línea de FORWARD disponible en 68 idiomas.
- Acceso a soporte de aplicaciones disponible en varios idiomas por teléfono, mensaje de texto y correo electrónico.

“La Ciudad sigue comprometida a garantizar que los residentes más afectados por la pandemia de COVID-19 reciban el apoyo y los recursos que necesitan para prosperar”, dijo la alcaldesa Carmen Montano.

“El equipo de FORWARD y la ciudad de Milpitas comparten el compromiso de administrar la programación de manera equitativa y segura”, dijo Adnan Mahmud, director ejecutivo de FORWARD Platform. “Este programa de alivio de la renta ayudará a los residentes de Milpitas a mantenerse a flote mientras continúan atravesando las dificultades financieras de la creciente inflación”.

Si tiene preguntas sobre el Programa de alivio de alquileres e hipotecas, llame a la División de Vivienda al (408) 586-3222 o envíe un correo electrónico a Housing@milpitas.gov.

Para presentar una solicitud, visite: <https://forwardplatform.com/city-of-milpitas-rent-mortgage-relief-programs/>

###

Sobre la Ciudad de Milpitas

Ubicada en el extremo sur de la Bahía de San Francisco, Milpitas es una comunidad progresista que es una parte integral de Silicon Valley. Milpitas, una ciudad de servicio completo con servicios de agua, alcantarillado, policía y bomberos, es una comunidad floreciente con una población residente muy diversa e inclusiva de más de 80,000. A menudo conocida como la encrucijada de Silicon Valley, la ciudad está situada entre las principales vías del Área de la Bahía y se considera un lugar muy deseable para las empresas de tecnología de clase mundial que buscan construir una base central de operaciones. Con la adición del nuevo Centro de Tránsito de Milpitas que ofrece BART, tren ligero y servicio de autobús, y múltiples proyectos nuevos de desarrollo de uso mixto, junto con una serie de nuevos Planes y Programas de la Ciudad en apoyo de un futuro inspirador y sostenible, la Ciudad está a la vanguardia de la construcción de la economía de próxima generación. Para obtener más información, visite: www.milpitas.gov

Acerca de FORWARD

La plataforma FORWARD es la solución líder integral de administración de programas integrados (IPA) para gobiernos estatales y locales en todo Estados Unidos. FORWARD moderniza el enfoque del gobierno para administrar programas al integrar todos los servicios, componentes, personas y tecnología esenciales en una solución única, optimizada y segura. Desde la configuración del back-end de la aplicación, el alcance comunitario, el marketing, el soporte en varios idiomas, la evaluación de elegibilidad, la detección y distribución de fraudes, hasta la generación de informes. FORWARD distribuye los recursos más rápido que nunca y, al mismo tiempo, reduce los costos de administración, el fraude y el despilfarro. FORWARD ya ha ayudado a los gobiernos a administrar docenas de programas para llevar recursos a hogares y empresas de manera rápida, económica y segura. Para obtener más información, visite www.forwardplatform.com.



Lungsod ng Milpitas

455 E. Calaveras Blvd. Milpitas, CA 95035

Contact:

Charmaine Angelo, Public Information Officer

cangelo@milpitas.gov

408-906-9603

Ang mga Nagmamay-ari ng Bahay ay Kwalipikado para sa Tulong Pambayad-*Mortgage* na kasama sa pag-lawak ng *Rent and Mortgage Relief Program* ng Milpitas

Milpitas, CA – ika-3 ng Marso, 2023 – PARA SA KAAGARANG PAG-ANUNSIYO

Ang Lungsod ng Milpitas ay naglulunsad ng tulong pambayad-*mortgage* na siyang bahagi ng *Rent and Mortgage Relief Program*, para sa mga residenteng may mababa at katamtamang kita na nangangailangan ng tulong upang patuloy na makapanatili sa kanilang mga tahanan. Inilaan ng pederal na pamahalaan ang pondo ng *American Rescue Plan Act (ARPA)* sa Lungsod ng Milpitas para sa mga komunidad, organisasyon, at negosyong naapektuhan ng COVID-19. Inaprubahan ng Konseho ng Lungsod ang paggamit ng \$950,000 upang matulungan ang mga mamamayan ng Milpitas, at itinalaga ang 75% ng pondo para sa ayudang pambayad-upa at 25% para sa pambayad-*mortgage*.

Ang *Rent and Mortgage Relief Program* ay magbibigay ng hanggang \$5,000 na pambayad-upa, at hanggang \$15,000 na pambayad-*mortgage* sa bawat sambahayan. Kasalukuyan pa ring magagamit ang ayudang pambayad-upa na inilunsad noong ika-20 ng Disyembre, 2022 para sa mga mamamayan ng Milpitas na nangailangan ng suporta noong panahon ng kapaskuhan. Ang ayudang pambayad-*mortgage* ay nakatakdang ilunsad sa ika-6 ng Marso, 2023.

Ayon kay *City Manager* Steven G. McHarris: "Layunin ng bagong programa ng Lungsod ang paglingap mula sa kasalukuyang kalagayan ng pabahay, kasama ang pagtataas ng presyo ng mga bilihin at mga *interest rates*."

Upang maging kwalipikado sa pagtanggap ng tulong pambayad-*mortgage*, kailangang matugunan ng bawat sambahayan ang mga sumusunod na pamantayan:

- Nakaranas ng kahirapan dahil sa COVID-19, na nangyari matapos ang ika-21 ng Enero, 2020.
- Kasalukuyang nagmamay-ari ng isang *residential property*, at kailangang ito ay ang iyong/inyong pangunahing tirahan.
- Hindi nakatanggap ng iba pang tulong mula sa gobyerno o pribadong sektor na hiningi sa magkasabay na panahon.
- Nasa o mas mababa pa sa 150% ng tipikal na kita ng isang sambahayan (*Area Median Income* o *AMI*) na siyang limitasyon para sa Santa Clara County.

Laki ng sambahayan	1	2	3	4	5	6
150% AMI	\$176,950	\$202,200	\$227,500	\$252,750	\$273,000	\$293,200

Ang [FORWARD](#) ay napili sa pamamagitan ng patas at mapagkumpitensyang proseso na umaalinsunod sa mga pederal na tuntunin at regulasyong inilaan para sa mga programang pinondohan ng *ARPA*. Gagamitin ng *FORWARD* ang kanilang *software* upang padaliin at pasimplehin ang proseso ng aplikasyon, pagsunod sa mga alituntunin, pag-uulat, at paggawad ng pondo sa patas at pantay na pamamaraan. Maaaring asahan ng mga aplikante at mga kwalipikadong sambahayan ang:

- Pag-apply gamit ang *online application portal* ng *FORWARD* na mayroong 68 na wika.
- Suporta sa anumang wika upang makapag-apply sa pamamagitan ng telepono, *text*, at *email*.

“Nananatiling nakatuon ang Lungsod sa pagtiyak na ang mga mamamayang pinaka-naapektuhan ng COVID-19 ay makakatanggap ng suporta at mga kinakailangan para sa kanilang kaunlaran”, ayon kay Mayor Carmen Montano.

"Ang pangkat ng *FORWARD* at ang Lungsod ng Milpitas ay magkasamang nakatuon sa pantay at matiwasay na pangangasiwa nitong programa," ayon kay Adnan Mahmud, CEO ng *FORWARD Platform*. "Ang programang ito para sa pambayad-upa ay magbibigay-tulong sa mga residente ng Milpitas upang sila'y makaraos sa kabila ng paghihirap dulot ng tumataas na presyo ng mga bilingin."

Kung ikaw ay may mga katanungan ukol sa *Rent and Mortgage Relief Program*, mangyaring tumawag sa *Housing Division*: (408) 586-3222 o kaya'y mag-email sa Housing@milpitas.gov.

Upang makapag-apply, mangyaring suriin ang: <https://forwardplatform.com/city-of-milpitas-rent-mortgage-relief-programs/>

###

Hinggil sa Lungsod ng Milpitas

Matatagpuan sa katimugang dulo ng *San Francisco Bay*, ang Lungsod ng Milpitas ay isang progresibong komunidad na siyang mahalagang bahagi ng *Silicon Valley*. Ang Lungsod ay nagbibigay ng pangkalahatang serbisyo sa tubig, padaluyan, pulisya at bumbero, at isa ring maunlad na komunidad na kinabibilangan ng higit pa sa 80,000 na iba't-iba at inklusibong mamamayan. Kadalasang tinutukoy bilang Sangang-daan ng *Silicon Valley*, ang Lungsod ay matatagpuan sa pagitan ng mga pangunahing daanan sa *Bay Area* at itinuturing na isang lubos na kanais-nais na lokasyon para sa mga *world-class* na kumpanyang pang-teknolohiya na naglalayong bumuo ng isang sentral na base ng operasyon. Kasama sa pagtaguyod ng bagong Milpitas *Transit Center* na naghahandog ng mga serbisyong katulad ng *BART*, *light rail*, bus, at iba't-iba pang mga napakaraming bagong proyektong pang-kaunlaran, pati na rin ang mga bagong Plano at Programa na nagbibigay-suporta sa isang kinabukasang mapagpanatili at nagbibigay-inspirasyon, ang Lungsod ay nangunguna sa pagtatag ng ekonomiya para sa susunod na henerasyon. Para sa karagdagang impormasyon, mangyaring suriin ang: www.milpitas.gov

Hinggil sa FORWARD

Ang FORWARD *Platform* ay ang nangungunang komprehensibong *Integrated Program Administration (IPA) solution* para sa mga estado at lokal na pamahalaan sa buong Estados Unidos. Nililinaang ng FORWARD ang sistema ng pamahalaan sa pangangasiwa ng mga programa nito sa pamamagitan ng pagsasama-sama ng lahat ng mahahalagang serbisyo, bahagi, mga kawani, at teknolohiya sa iisang matiwasa at mabisang solusyon. Mula sa pag-set up ng *back-end applications*, *community outreach*, *marketing*, suporta sa iba't-ibang wika, pagpili ng mga kwalipikadong aplikasyon, paniniktik ng panloloko, pati na rin sa pamamahagi at pag-uulat. Ang FORWARD ay namamahagi ng mga pinagkukunang-yaman nang mas agaran pa kaysa dati habang sinusupil ang aksaya't pandaraya, at patuloy rin sa pagtitipid sa mga gastusing pang-administratibo. Nakapag-bigay tulong na rin ang FORWARD sa iba't-ibang mga pamahalaan sa pangangasiwa ng napakaraming programa upang maipamahagi ang mga pinagkukunang-yaman sa mga sambahayan at mga kumpanya sa mabilis, mabisa, at matiwasa na paraan. Para sa karagdagang impormasyon, mangyaring suriin ang www.forwardplatform.com.



City of Milpitas

455 E. Calaveras Blvd. Milpitas, CA 95035

Contact:

Charmaine Angelo, Public Information Officer

cangelo@milpitas.gov

408-906-9603

Chủ nhà đủ điều kiện sẽ được hỗ trợ chi phí vay thế chấp khi Chương trình Hỗ trợ Tiền thuê và Tiền vay thế chấp ở Milpitas được mở rộng

Milpitas, CA – ngày 3 tháng 3 năm 2023 – ĐỀ THÔNG BÁO NGAY LẬP TỨC

Thành phố Milpitas đang triển khai quỹ hỗ trợ trong Chương trình Hỗ trợ Tiền thuê nhà và Thế chấp để giúp những cư dân có thu nhập thấp và trung bình đang cần giúp đỡ để có thể tiếp tục ở lại trong nhà mình. Chính phủ liên bang đã phân bổ kinh phí theo Đạo luật Kế hoạch Cứu hộ Hoa Kỳ (ARPA) cho Thành phố Milpitas để hỗ trợ các cộng đồng, tổ chức và doanh nghiệp bị ảnh hưởng nặng bởi đại dịch COVID-19. Hội đồng thành phố đã phê duyệt sử dụng 950.000 đô la để hỗ trợ cư dân Milpitas và chỉ định 75% số tiền này sẽ dùng cho việc thuê nhà và 25% cho các khoản vay thế chấp.

Chương trình Hỗ trợ Tiền thuê nhà và Thế chấp sẽ cấp tới 5.000 đô la cho việc thuê nhà và tối đa 15.000 đô la cho các khoản vay thế chấp cho mỗi hộ gia đình. Chương trình hỗ trợ tiền thuê nhà được đưa ra vào ngày 20 tháng 12 năm 2022 để giúp đỡ cư dân Milpitas trong mùa lễ vẫn còn hiệu lực. Chương trình hỗ trợ cho khoản vay thế chấp dự kiến sẽ bắt đầu vào ngày 6 tháng 3 năm 2023.

Theo Giám đốc Thành phố Steven G. McHarris "Chương trình hỗ trợ mới của Thành phố nhằm giúp giải quyết tình trạng nhà ở hiện tại, cùng với lạm phát cao và lãi suất tăng."

Để đủ điều kiện với các khoản vay thế chấp, các hộ gia đình phải đáp ứng các yêu cầu sau:

- Trải qua khó khăn kinh tế do đại dịch COVID-19. Khó khăn phải xảy ra sau ngày 21 tháng 1 năm 2020.
- Hiện đang sở hữu một bất động sản dùng để ở và đó phải là nơi cư trú chính của (những) chủ nhà.
- Chưa nhận được các hình thức hỗ trợ của chính phủ hoặc tư nhân trong cùng thời gian được yêu cầu.
- Bằng hoặc thấp hơn 150% giới hạn Thu nhập Trung bình Khu vực (AMI) cho Quận Santa Clara.

Quy mô hộ gia đình		1	2	3	4	5	6
150% AMI		\$176.950	\$202.200	\$227.500	\$252.750	\$273.000	\$293.200

FORWARD đã được lựa chọn thông qua quy trình đánh giá và cạnh tranh công bằng theo các quy tắc và quy định của liên bang đối với các chương trình do ARPA tài trợ. FORWARD sẽ sử dụng phần mềm của mình để hợp lý hóa quy trình nộp đơn, tuân thủ, báo cáo và giải ngân các khoản tài trợ một cách công bằng và bình đẳng. Người nộp đơn và hộ gia đình đủ điều kiện có thể mong đợi:

- Để đăng ký trực tuyến tại FORWARD với 68 ngôn ngữ có sẵn.
- Được hỗ trợ để đăng ký bằng nhiều ngôn ngữ qua điện thoại, tin nhắn và email.

Thị trưởng Carmen Montano cho biết: “Thành phố vẫn cam kết đảm bảo rằng những cư dân bị ảnh hưởng nặng nề nhất bởi đại dịch COVID-19 sẽ nhận được sự hỗ trợ và nguồn lực mà họ cần để vượt qua”.

Adnan Mahmud, Giám đốc điều hành của Nền tảng FORWARD cho biết: “Nhóm FORWARD và Thành phố Milpitas cùng cam kết quản lý chương trình một cách công bằng và an toàn”. “Chương trình hỗ trợ tiền nhà này sẽ giúp cư dân Milpitas duy trì cuộc sống khi họ tiếp tục gặp khó khăn tài chính do lạm phát gia tăng.”

Nếu bạn có thắc mắc về Chương trình Hỗ trợ Tiền thuê nhà và Thế chấp, vui lòng gọi cho Bộ phận Nhà ở theo số (408) 586-3222 hoặc gửi email đến Housing@milpitas.gov.

Để đăng ký, vui lòng truy cập: <https://forwardplatform.com/city-of-milpitas-rent-mortgage-relief-programs/>

####

Giới thiệu về thành phố Milpitas

Nằm ở cực nam của Vịnh San Francisco, Milpitas là một cộng đồng tiên bộ, là một phần không thể thiếu của Thung lũng Silicon. Một thành phố đầy đủ dịch vụ với tiện ích nước, tiện ích thoát nước, cảnh sát và dịch vụ cứu hỏa, Milpitas là một cộng đồng hưng thịnh với cư dân đa sắc tộc trên 80.000 người. Thường được gọi là Giao lộ của Thung lũng Silicon, Thành phố nằm giữa các con đường chính trong Vùng Vịnh và được coi là một địa điểm rất hấp dẫn đối với các công ty công nghệ đẳng cấp thế giới đang tìm cách xây dựng cơ sở hoạt động trung tâm. Với việc có thêm Trung tâm Vận chuyển Milpitas mới có cung cấp dịch vụ BART, xe điện và xe buýt, cũng như nhiều dự án phát triển đa dụng, cùng với một loạt các Kế hoạch và Chương trình mới của Thành phố nhằm hướng đến một tương lai tươi sáng và bền vững, Thành phố đang đi đầu trong việc xây dựng nền kinh tế thế hệ tiếp theo. Để biết thêm thông tin, hãy truy cập: www.milpitas.gov

Giới thiệu về FORWARD

Nền tảng FORWARD là giải pháp Quản lý Chương trình Tích hợp (IPA) toàn diện hàng đầu dành cho chính quyền tiểu bang và địa phương trên khắp Hoa Kỳ. FORWARD hiện đại hóa cách tiếp cận của chính phủ trong việc quản lý các chương trình bằng cách tích hợp tất cả các dịch vụ, thành phần, con người và công nghệ thiết yếu vào một giải pháp duy nhất, hợp lý và an toàn. Từ việc thiết lập phần hỗ trợ của ứng dụng, tiếp cận cộng đồng, tiếp thị, hỗ trợ bằng nhiều ngôn ngữ, xem xét hồ sơ, phát hiện gian lận và giải ngân cho đến báo cáo. FORWARD phân phối tài nguyên nhanh hơn bao giờ hết đồng thời cắt giảm lãng phí, gian lận và chi phí quản lý. FORWARD đã giúp các cơ quan chính phủ quản lý hàng chục chương trình để cung cấp tài nguyên cho các hộ gia đình và doanh nghiệp một cách nhanh chóng, tiết kiệm chi phí và an toàn. Để tìm hiểu thêm, hãy truy cập www.forwardplatform.com.